

Эксперт: Халирахманов Винаер Мунирович

Телефон: +7 (925) 010-47-84

e-mail: viner@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Проспекте Мира

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224654

РОССИЯ, МОСКВА, 2-Й СПАСОНАЛИВКОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 9

Сдается 1 комнатная квартира

100 000 рублей

Сдаётся 1 комнатная квартира в центре Москвы/ район Якиманка, в пешей доступности 5 станций метро (Октябрьская-радиальная, Октябрьская-кольцевая, Добрынинская, Серпуховская, Полянка).

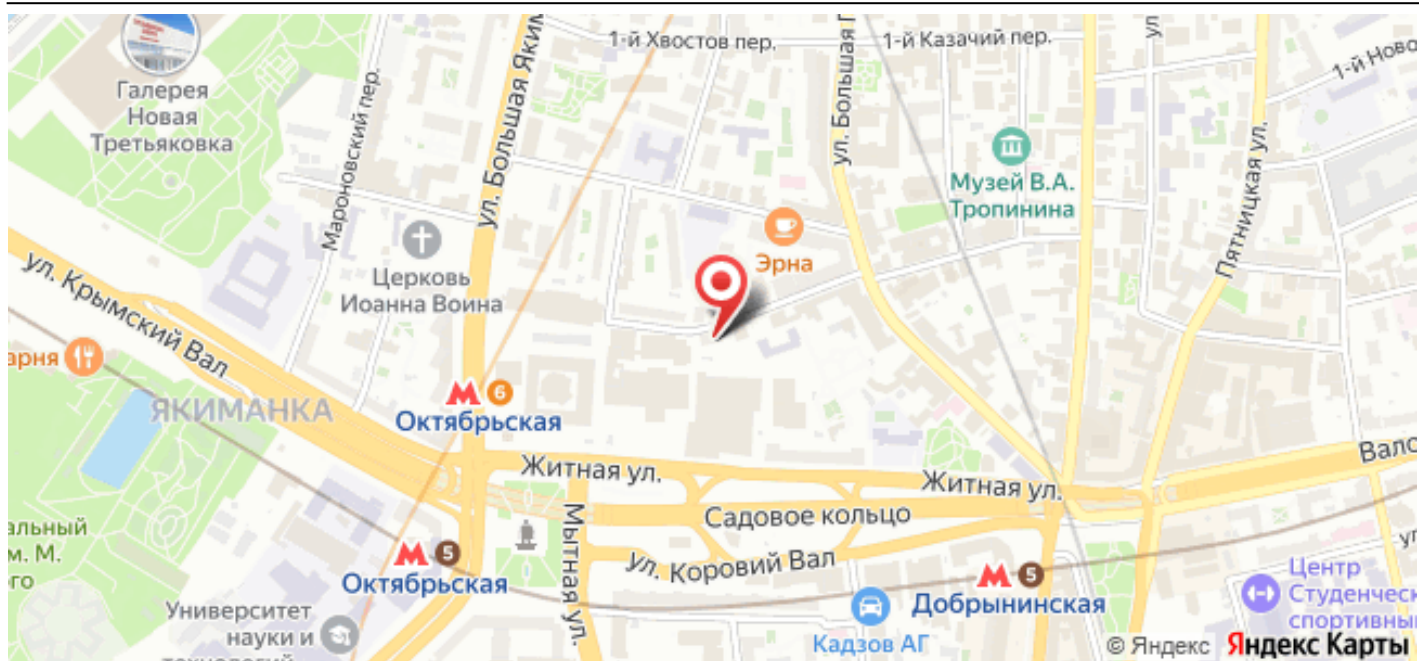
Старинный кирпичный дом с лифтом в тихом переулке с огороженной территорией.

Квартира в отличном состоянии, очень светлая (пятый этаж, в комнате два окна, на кухне изящный балкончик). В комнате установлен кондиционер (сплит система).

Есть вся необходимая мебель и техника: плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, телевизор, стиральная машина.

Развита инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, фитнес клубы (World class, Онегин), два парка (Музеон и Парк Горького). При регистрации договора найма в ЕГРН возможно оформление резидентской парковки в районе "Якиманка".

|                    |                   |                     |                     |
|--------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Тип сделки         | Аренда            | Пассажирских лифтов | 1                   |
| Тип недвижимости   | Жилая             | Телефон             | Нет                 |
| Подтип             | Квартира          | Мебель              | Да                  |
| Кухня              | 9 м <sup>2</sup>  | На кухне            | Да                  |
| Метро              | Октябрьская       | Стир.машина         | Да                  |
| Путь до метро      | Пешком            | Балкон              | 1                   |
| Время до метро     | 4 мин.            | Холодильник         | Да                  |
| Этаж               | 5                 | Телевизор           | Да                  |
| Этажей             | 5                 | С детьми            | Да                  |
| Количество комнат  | 1                 | С животными         | Да                  |
| Комнаты            | 20 м <sup>2</sup> | Совмещенный санузел | 1                   |
| Высота потолков    | 3 м.              | Пандус              | Да                  |
| Площадь комнат     | 20 м <sup>2</sup> | Душ/кабина          | Нет                 |
| Общая площадь      | 36 м <sup>2</sup> | Ванная              | Да                  |
| Предоплата         | 1 месяц           | Кондиционер         | Да                  |
| Залог              | 100 %             | Интернет            | Да                  |
| Срок аренды        | длительный срок   | Посудомойка         | Да                  |
| Тип парковки       | Наземная          | Мусоропровод        | Нет                 |
| Ремонт             | Дизайнерский      | Закрытая территория | Да                  |
| Год постройки      | 1914 г.           | Сигнализация        | Нет                 |
| Серия дома         | ип                | Тип дома            | Кирпичный           |
| Комнат в сделке    | 1                 | Вид из окон         | Двор                |
| Охрана             | Нет               | Добавлено           | 2026-09-16 11:24:50 |
| Встроенная техника | Да                |                     |                     |



Лот 224654



Лот 224654



Лот 224654



Лот 224654







